



COMUNE DI DIAMANTE

(Provincia di Cosenza)

AVVISO PUBBLICO

Trasmissione Modello 21 (Conto di gestione) – Anno di imposta 2025

Gentile Gestore,

con la presente si rammenta che è in scadenza l'adempimento di presentazione del **Modello 21**, documento indispensabile per il riepilogo delle somme riscosse a titolo di Imposta di Soggiorno nel corso dell'anno solare 2025.

Si ricorda che, ai sensi dell'**art. 180 del D.L. n. 34/2020** (convertito in Legge n. 77/2020), la figura del gestore della struttura ricettiva è stata ridefinita: i gestori non sono più inquadrati come "agenti contabili", bensì assumono la qualifica di **diretti Responsabili del pagamento dell'imposta**.

Nonostante tale mutamento, permane l'obbligo di rendicontazione annuale nei confronti del Comune per consentire la parificazione dei conti e la successiva trasmissione dei dati alla Corte dei Conti.

Al fine di semplificare l'adempimento a vostro carico, il software **UNICOM** (attualmente in uso per le comunicazioni periodiche) provvede alla **generazione automatica del Modello 21**. Non è dunque necessaria alcuna compilazione manuale dei dati.

Per assolvere all'obbligo è sufficiente:

1. Effettuare l'accesso al portale **UNICOM** con le proprie credenziali.
2. Accedere alla sezione "**Modello 21**" e selezionare l'anno di riferimento.
3. **Scaricare e stampare** il documento pre-compilato dal sistema.
4. **Sottoscrivere** il modello (con firma autografa e copia del documento d'identità, oppure con firma digitale).

Il **Modello 21** dovrà pervenire al Comune di Diamante entro e non oltre il **30 gennaio 2026 esclusivamente tramite PEC all'indirizzo protocollodiamante@pec.it** indicando in oggetto: "**Modello 21 - [Nome Struttura] - Anno 2025**"

Si invita alla massima puntualità, in quanto la mancata presentazione del Modello 21 comporta:

- **Sanzioni Amministrative:** L'applicazione di una sanzione pecuniaria da **€ 25,00 a € 500,00** per violazione degli obblighi regolamentari e di comunicazione (ex art. 7-bis D.Lgs. 267/2000).
- **Segnalazione alla Corte dei Conti:** L'Ente è tenuto a segnalare alla Procura Regionale della Corte dei Conti le strutture inadempienti, in quanto l'assenza della resa del conto impedisce la corretta chiusura del rendiconto comunale, configurando potenziali profili di responsabilità amministrativa.

Diamante, 27.01.2026



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI

Giovanni GAMBA